

## MANIFESTACIÓN UNILATERAL IRREVOCABLE

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 2 de abril de 2020

Señores  
Fideicomiso SeSocio I  
representado en este acto por SeSocio S.A. PFC  
Presente

Ref.: Manifestación unilateral irrevocable N° 01/2020


De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted (en adelante "SeSocio") en mi carácter de Apoderado y Director Suplente de AGROPECUARIA SURMAX SOCIEDAD ANONIMA, CUIT: 30-71608330-2, [REDACTED] (el "Desarrollador") a los efectos de hacerle llegar la siguiente manifestación de compromiso irrevocable en relación al contrato de mutuo celebrado con SeSocio en fecha 2 de abril de 2020 ("el Contrato de Mutuo"). A tales efectos, el Desarrollador asume la obligación de certificar ante escribano público la firma suscripta en el Contrato de Mutuo una vez cesados los acontecimientos actuales que son de público conocimiento e impiden el debido cumplimiento de la formalidad anteriormente mencionada, en un plazo prudencial, bajo apercibimiento de acelerar y dar por cumplidos los plazos de repago del capital mutuado más sus respectivos intereses establecidos en el Contrato de Mutuo.

Sin otro particular, saludo a ustedes atentamente.



AGROPECUARIA SURMAX S.A.  
APODERADO



Marcelo Fabián MANES  
20-16288462-0

AGROPECUARIA SUHMAX S.A.  
APODERADO